



TRIBUNALE ORDINARIO di TRANI
Sezione VOLONTARIA GIURISDIZIONE

Il giudice delegato

-visto il ricorso con proposta di accordo ex art. 7 l. n. 3 del 2012 depositato nell'interesse di SALERNO PASQUALE, previa conversione dell'originario piano del consumatore;

-esaminati gli atti;

- considerato che il ricorrente:

a) non e' soggetto a procedure concorsuali diverse da quella proposta;

b) non ha fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, ai procedimenti di cui al presente ricorso;

c) non ha subito, per cause a lui imputabili, uno dei provvedimenti di cui agli articoli 14 e 14-bis;

d) ha fornito documentazione consente di ricostruire compiutamente la sua situazione economica e patrimoniale;

- ritenuta la competenza territoriale;

- vista la relazione del professionista di cui sopra e ritenuta la sussistenza dei presupposti di cui agli artt. 7, 8 e 9 l. n. 3 del 2012;

P.Q.M.

Fissa, per la comparizione delle parti, l'udienza del 28.10.2021, ore 12,15;

- Dispone che il professionista-OCC provveda immediatamente a quanto prescrive l'art. 9, 1° comma, l. n. 3 del 2012;
- dispone la comunicazione, almeno entro 45 gg. prima dell'udienza, ai creditori presso la residenza o la sede legale, anche per telegramma o per lettera raccomandata con avviso di ricevimento o per telefax o per posta elettronica certificata, della proposta e del presente decreto, con avvertimento che entro 10 gg. prima dell'udienza potranno far pervenire la loro dichiarazione di consenso ex art. 11, 1° comma, l. n. 3 del 2012;
- stabilisce darsi idonea pubblicita' della proposta e del decreto a mezzo del professionista;
-
- dispone che, sino al momento in cui il provvedimento di omologazione diventa definitivo, non possono, sotto pena di nullita', essere iniziate o proseguite azioni esecutive individuali ne' disposti sequestri conservativi ne' acquistati diritti di prelazione sul patrimonio del debitore che ha presentato la proposta di accordo, da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore; la sospensione non opera nei confronti dei titolari di crediti impignorabili;

Manda alla cancelleria per gli adempimenti di competenza.

STUDIO LEGALE AVV. GIOVANNI DALOISO
Via F. D'Aragona, 53 -Tel. 380/7024802
giovanni.daloiso@Pec.ordineavvocatitrani.it
76121 - Barletta (Bt)

TRIBUNALE di TRANI

UFFICIO VOLONTARIA GIURISDIZIONE

PROPOSTA DI PIANO DEL CONSUMATORE

PER



DEPOSITATO IN CANCELLERIA
Trani, 26 APR 2021
L'ASSISTENTE GIUDIZIARIO
Elga Giubbaldi

Il signor **SALERNO PASQUALE**, nato ad Andria (BT) e divi residente alla Via Tota n.1, Codice Fiscale SLRPQL65A12A285M, ai fini del presente procedimento e delle successive fasi elettivamente domiciliato in Barletta (BT) alla Via F. D'Aragona n.53 presso lo studio dell'Avv. Giovanni Daloiso (Codice Fiscale DLSGNN76B19A873R) dal quale è rappresentato e difeso giusta procura alle liti in calce al ricorso per la nomina del professionista incaricato ex art.15 comma 9 della Legge n.3/2012 e che dichiara di voler ricevere le relative comunicazioni all'indirizzo di posta elettronica certificata giovanni.daloiso@pec.ordineavvocatitrani.it.

PREMESSO

A) DEPOSITO DEL RICORSO E NOMINA DELL'O.C.C.

L'odierno ricorrente, come innanzi generalizzato, depositava presso il Tribunale di Trani - Sezione Volontaria Giurisdizione, istanza per la nomina dell'Organismo di Composizione della Crisi, ai sensi della Legge n.3/2012.
Con decreto n. 5098/2019 del 5 dicembre 2019, il Presidente del Tribunale di Trani nominava quale professionista con funzioni di O.C.C. l'Avv. Roberta Moscatelli la quale, accettato l'incarico, ha provveduto ad incontrare più volte il ricorrente al fine di acquisire tutte le informazioni, dati ed elementi necessari al fine di poter fedelmente e accuratamente adempiere all'incarico conferitoLe, nel pieno rispetto della normativa vigente.

A) DEBITORIA E CAUSE DEL SOVRAINDEBITAMENTO

Si fornisce un prospetto della situazione debitoria in capo al signor Salerno Pasquale, analiticamente descritta nella relazione del professionista incaricato, la quale, in ossequio alla normativa vigente, ha indicato e analizzato i singoli crediti, specificando la natura degli stessi.

- **AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA** **Euro 76.688,85**
- **INPS** **Euro 10.504,78**
- **ARTIGIANCASSA** **Euro 12.805,13**

La relativa attività esattiva è stata affidata all'Agenzia delle Entrate Riscossione S.p.A., già Equitalia S.p.A., creditrice del residuo importo di **Euro 99.938,31**

Il signor Salerno lavora come dipendente per la società Spagro S.r.l., con una retribuzione mensile pari ad Euro 1.500,00.

La complessiva esposizione debitoria deriva, tuttavia, dalla pregressa attività imprenditoriale svolta dallo stesso, cessata nel 2017. Alle pendenze ancora in essere, si sono aggiunti i bisogni della sua numerosissima famiglia (quattro figli) e all'impossibilità per l'odierno ricorrente di far fronte agli stessi; lo stipendio della moglie Zotti Anna Maria, dipendente della ASL BAT, è sempre servito da "paracadute" sia per il pagamento delle spese familiari, negli anni cresciute in maniera direttamente proporzionale ai continui bisogni dei figli, sia come concreto aiuto per uscire dalla crisi economica legata alla pregressa attività, tanto da vedersi costretta a sottoscrivere due diverse cessioni del credito che pesano mensilmente sul suo stipendio per circa 700,00 euro (si richiama, nel dettaglio, la allegata relazione dell'Avv. Roberta Moscatelli, nella spiegata qualità).

Dando fondo ai propri risparmi, l'odierno proponente ha versato al predetto ente impositore la cospicua somma di Euro 150.000,00 circa, restando ancora debitore nei confronti dello stesso per il suindicato importo.

B) ATTIVO ACCERTATO

Dalle visure catastali al nominativo del ricorrente, lo stesso risulta proprietario dei seguenti immobili:

- proprietà per $\frac{1}{2}$ del locale uso deposito sito in San Ferdinando di Puglia (FG) alla Via Lanza civico 33, censito nel N.C.E.U. al foglio 13, p.lla 172 sub 8, categoria C/2, classe 1, consistenza mq 112, superficie catastale mq 168,00, R.C. 185,10;
- piena proprietà dell'appartamento sito in Andria (BT) al primo piano con accesso dal vano androne scale comuni posto al civico 1 di Via Tota, nonché della corte comune posta al civico 4 di Via Iannuzzi composto da cinque vani, cucina e terrazzino esclusivo, ivi compreso il pertinenziale vano ad uso ripostiglio posto al piano terra; il tutto censito nel N.C.E.U. al foglio 214 particella 196 sub 10, categoria A/2, classe 1, vani 6,5, rendita Euro 654,61; foglio 214 particella 196 sub 9, categoria C/2, classe 8, consistenza mq 55, R.C. 176,11; su cui grava la trascrizione di un fondo patrimoniale giusta atto per Notaio Maria Teresa Guerra di Andria dell'8 settembre 1998, Repertorio n. 46736, Raccolta n. 10308, trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Trani il 19.09.1998 ai numeri 15844/12067 e successiva integrazione del 24 ottobre 2014 giusta atto per medesimo Notaio (Repertorio n.88234 Raccolta n.32221);
- proprietà per $\frac{1}{18}$ del terreno, categoria uliveto, censito nel N.C.T. del Comune di Andria al foglio 55 p.lla 568, are 6,50.

C) PROPOSTA DI PIANO

Come innanzi precisato, la debitoria nei confronti dell'Agenzia delle Entrate Riscossione è pari ad **Euro 99.938,31**; sono state altresì quantificate le spese della presente procedura, calcolate in complessivi **Euro 3.000,00**.

Il signor Salerno, a definizione totale della sua posizione, si dichiara disposto ad offrire la complessiva somma di **Euro 20.000,00** di cui:

- **Euro 3.000,00** al momento del deposito della presente relazione;
- **Euro 17.000,00** in **n.10 rate** con scadenza trimestrale a far data dal 31.07.2021.

Il tutto subordinato all'omologa del presente piano.

E' prevista inoltre la creazione di un apposito fondo spese, pari ad Euro 1.000,00.

ISTANZA DI SOSPENSIONE

Con la presente proposta di accordo, ritenuto che la stessa soddisfi i requisiti di cui agli artt.7, 8 e 9 della Legge n.3/2012, si chiede che il Giudice designato, ai sensi dell'art.12 bis comma 2, con il decreto di fissazione di udienza, disponga che non possano essere iniziate azioni esecutive individuali né disposti sequestri conservativi né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio del debitore.

CONCLUSIONI

Alla luce di tutto quanto sin qui premesso e richiamata la relazione dell'O.C.C. Avv. Roberta Moscatelli, il signor Salerno Pasquale, come in atti rappresentato e difeso,

CHIEDE

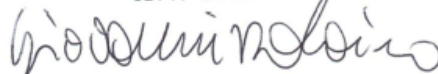
che l'Ill.mo Tribunale adito, previo ogni incombente di rito e ogni provvedimento opportuno, Voglia così provvedere:

- procedere all'omologa del piano del consumatore, nei termini proposti dal ricorrente e validati dal nominato O.C.C., dichiarando esecutivo il piano;
- nella denegata ipotesi in cui l'odierna proposta dovesse ritenersi inadeguata, chiede che la stessa venga trasformata in accordo di composizione della crisi, alle medesime condizioni.

Con osservanza

Barletta, data del deposito

Avv. Giovanni Daloiso



PROCURA ALLE LITI

Il sottoscritto Salerno Pasquale, nato ad Andria il 12/01/1965 (Codice Fiscale:SLRPQL65A12A285M) ed ivi residente alla via Tota n.1 nomina quale suo difensore e procuratore speciale, per la procedura di sovraindebitamento prevista dall'art. 6 L. n. 3/2012 in ogni fase e grado, anche stragiudiziale e nelle fasi dell'esecuzione, opposizione, incidentale, cautelare ed in sede di gravame, l'Avv. Daloso Giovanni del foro di Trani, conferendogli ogni più ampia facoltà di legge, ivi comprese le facoltà di proporre querela di falso, di transigere, conciliare, incassare, rinunciare agli atti ed accettarne la rinuncia, farsi rappresentare, assistere e sostituire, eleggere domicili, rinunciare alla comparizione delle parti, riassumere la causa, proseguirla, chiamare terzi in causa, deferire giuramento, proporre domande riconvenzionali ed azioni cautelari di qualsiasi genere e natura in corso di causa, chiedere ed accettare rendiconti, ed assumendo sin d'ora per rato e valido l'operato del suddetto legale. Eleggo domicilio presso lo studio dell'Avv. Giovanni Daloso, sito in Barletta alla via F. D'Aragona n.53.

Dichiara altresì di essere stato informato delle caratteristiche e dell'importanza dell'incarico, delle attività da espletare, delle iniziative ed ipotesi di soluzione, della prevedibile durata del processo, nonché di aver ricevuto tutte le informazioni utili circa gli oneri ipotizzabili dal momento del conferimento sino alla conclusione dell'incarico; altresì dichiara di aver ricevuto ed accettato un preventivo scritto relativo alla prevedibile misura del costo della prestazione, distinguendo fra oneri, spese, anche forfetarie, e compenso professionale.

Dichiara di essere stato informato, ai sensi dell'art.4, co.3, D.Lgs. n.28/2010, della possibilità di ricorrere al procedimento di mediazione ivi previsto e dei benefici fiscali di cui agli artt.17 e 20 del medesimo decreto, nonché dei casi in cui l'esperimento del procedimento di mediazione è condizione di procedibilità della domanda giudiziale.

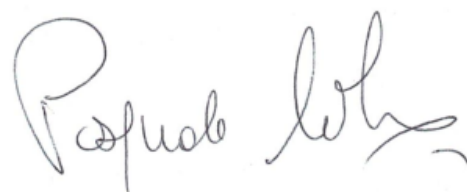

Dichiara di essere stato/a informato/a ai sensi dell'art.2, co.7 D.L. n.132/2014, della possibilità di ricorrere alla convenzione di negoziazione assistita da uno o più avvocati disciplinata dagli artt. 2 e ss. del suddetto decreto legge. Dichiaro di essere stato/a reso/a edotto/a circa il grado di complessità dell'incarico che con la presente conferisco, nonché di avere ricevuto tutte le informazioni utili circa gli oneri ipotizzabili dal momento del conferimento sino alla conclusione dell'incarico.

Dichiara, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n.196/2003, di essere stato/a informato/a che i miei dati personali, anche sensibili, verranno utilizzati per le finalità inerenti al presente mandato, autorizzando sin d'ora il rispettivo trattamento.

Dichiara inoltre di aver ricevuto tutte le informazioni previste dagli artt.15 e ss del GDPR 679/2016 e presta il proprio consenso al trattamento dei dati personali per l'espletamento del mandato conferito.

La presente procura alle liti è da intendersi apposta, comunque, in calce all'atto, anche ai sensi dell'art.18, co.5, D.M. giustizia n.44/2011, come sostituito dal D.M. Giustizia n.48/2013.

Barletta, li 27/04/2021


E' AUTENTICA


**TRIBUNALE DI TRANI
SEZIONE VOLONTARIA GIURISDIZIONE**

**RELAZIONE PARTICOLAREGGIATA DEL PROFESSIONISTA
INCARICATO**

**Connessa al ricorso per l'apertura della procedura di Piano del Consumatore
art.7 comma 1 Legge n.3/2012**

Proposta da

SALERNO PASQUALE, nato ad Andria il 12.01.1965 ed ivi residente alla Via Tota n.1, Codice Fiscale SLRPQL65A12A285M.

PROFESSIONISTA INCARICATO: Avv. Roberta Moscatelli

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 - 76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mal: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robortamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

PREMESSA

Il sottoscritto Avv. Roberta Moscatelli, iscritto all'Ordine degli Avvocati di Trani, con studio professionale in Andria (BT) Piazza R. Settimo n.24. Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z, designato dal Presidente del Tribunale di Trani Dott. Antonio De Luce quale professionista incaricato di svolgere le funzioni di Gestore della Crisi, ai sensi dell'art.15 comma 9 della Legge n.3/2012, nell'ambito della procedura di composizione della crisi da sovra-indebitamento ad istanza del signor **SALERNO PASQUALE**, nato ad Andria (BT) ed ivi residente alla Via Tota n.1, Codice Fiscale SLRPQL65A12A285M, giusta decreto n.5098/2019 R.G.V. del Tribunale Trani (doc.1), rappresentato e difeso dall'Avv. Giovanni Dalouis, con studio professionale in Barletta (BT) alla Via F. D'Aragona n.53.

Il sottoscritto Professionista, in relazione all'incarico di cui sopra,

dichiara ed attesta preliminarmente:

- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 L.F., nonché di quelli di cui all'art.15 della Legge n.3/2012;
- di non essere coniuge, parente od affine del debitore persona fisica;
- di non essere legato al debitore e a coloro i quali hanno interesse all'operazione di composizione della crisi da rapporti di natura personale o professionale tali da comprometterne l'indipendenza;
- di non aver prestato negli ultimi cinque anni attività di lavoro subordinato o autonomo in favore del debitore.

Ricorrono inoltre i presupposti di cui all'art.7 della Legge n.3/2012 e cioè il debitore:

- a) risulta essere in stato di sovra-indebitamento, così come definito dal comma 2 della lettera a dell'art.6 comma 2 lettera a) della predetta legge, vale a dire” *in una situazione di sperdurante squilibrio tra le obbligazioni originariamente assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte*” che determina la rilevante difficoltà di adempierle alle scadenze originariamente pattuite;
- b) non è soggetto a procedure concorsuali diverse da quelle regolate dal Capo I della citata Legge;

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 - 76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mal: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robortamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

Piano del consumatore - ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

- c) non ha fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, ad uno dei procedimenti di cui agli artt.14 e 14 bis della Legge n.3/2012;
- d) non ha subito, per cause allo stesso imputabili, provvedimenti di impugnazione, risoluzione dell'accordo del debitore, revoca o cessazione del piano del consumatore;
- e) si è impegnato personalmente e con l'assistenza professionale dell'Avv. Giovanni Daoliso a fornire tutto il supporto e la collaborazione necessaria allo scrivente per la ricostruzione della situazione economico patrimoniale.

Lo scopo del presente incarico è quello di:

1. predisporre, ai sensi del comma 3-bis dell'art.9 della richiamata legge, una relazione particolareggiata alla proposta di Piano del Consumatore formulato dal debitore, il cui obiettivo è quello di:
 - a. indicare le cause che hanno determinato lo stato di sovra-indebitamento e fornire una valutazione sulla diligenza impiegata dal debitore nell'assumere volontariamente le obbligazioni;
 - b. esporre le ragioni dell'incapacità del ricorrente di adempiere alle obbligazioni assunte;
 - c. dare un resoconto sulla solvibilità negli ultimi 5 anni;
 - d. indicare l'eventuale esistenza di atti del debitore impugnati dai creditori;
 - e. fornire un giudizio sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo della proposta, nonché sulla probabile convenienza del piano rispetto all'alternativa liquidatoria.
2. Verificare la veridicità dei dati contenuti nella proposta e negli allegati ai sensi dell'art.15 comma 6 della Legge n.3/2012.
3. Rilasciare l'attestazione di fattibilità del piano di cui all'art.9 comma 2 della citata legge.

La proposta di accordo, così come formulata dal signor Salerno Pasquale, è corredata di tutta la documentazione prevista dall'art.9 comma 3, vale a dire:

- composizione del nucleo familiare ed autocertificazione relativa allo stato di famiglia;
- elenco di tutti i creditori, con indicazione delle somme dovute;

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 - 76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mal: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robortamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

Piano del consumatore - ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

- elenco di tutti i beni del debitore e degli atti di disposizione compiuti negli ultimi cinque anni;
- elenco delle spese necessarie al sostentamento del nucleo familiare;
- copia delle dichiarazioni dei redditi;
- attestazione di fattibilità dell'accordo da parte dell'O.C.C.

La scrivente, a seguito dei numerosi incontri con il signor Salerno Pasquale, assistito dall'Avv. Daloiso e dietro espressa richiesta di tutto quanto necessario per attestare la fattibilità del piano, ha esaminato tutta la documentazione prodotta dal ricorrente, nonché tutte le risultanze contenute negli archivi dell'anagrafe tributaria, sistemi di informazione creditizia, centrale rischi e altre banche dati, ai sensi e per gli effetti dell'art.15 comma 10, come da elenco riportato nell'allegato A del presente elaborato. Sulla base di tutto quanto innanzi, si è potuto redigere la presente relazione e la successiva attestazione, che ha la funzione di "accompagnare" la proposta formulata dal debitore e qui integralmente e dettagliatamente riportata per una migliore facilità di lettura, fornendo alla S.V., nonché al ceto creditorio, una giudizio indipendente sulla veridicità dei dati in esso contenuti, al fine di poter consentire una valutazione sull'effettiva convenienza della proposta, anche rispetto ad eventuali altre possibili soluzioni liquidatorie.

1) INFORMAZIONI SUL DEBITORE

• COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE

Il signor Salerno Pasquale è coniugato in regime di separazione dei beni con la signora ZOTTI ANNA MARIA; dalla loro unione sono nati i figli Andrea, Gilda, Simone e Michele.

Il nucleo familiare convivente, come da autocertificazione rilasciata dallo stesso ricorrente (doc.2) è il seguente.

Cognome e nome cliente	Luogo e data di nascita	Codice Fiscale
SALENO PASQUALE	Andria, 12.01.1965	SLRPQL65A12A285M
ZOTTI ANNA MARIA	Andria, 08.03.1967	ZTTNMR67C48A285Y
SALERNO MICHELE	Andria, 14.12.2007	SLRMHL07T14A285Z

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 - 76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mal: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robortamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

Piano del consumatore - ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

• SITUAZIONE REDDITUALE

L'attuale proponente il piano lavora come dipendente, con la qualifica di responsabile tecnico, per la società SPAGRO S.r.l., con sede in Barletta (BT) alla Via Andria civico 208, Partita IVA 07520230967, con una retribuzione mensile pari ad Euro 1.500,00.

La moglie Zotti Anna Maria è assunta dalla ASL BAT con sede in Andria (BT) alla Via Fornaci 201; la stessa lavora come ostetrica nel reparto Ostetricia e Ginecologia del nosocomio di Andria con una retribuzione mensile, al netto delle trattenute e delle cessioni di cui diremo innanzi, pari ad Euro 1.280,00 circa (si allegano buste paga - doc.3).

• SPESE NECESSARIE AL SOSTENTAMENTO DEL NUCLEO FAMILIARE

Il debitore ha altresì provveduto alla quantificazione delle spese necessarie al sostentamento del nucleo familiare convivente, per complessivi Euro 1.400,00 circa, dettagliatamente indicate nel seguente prospetto, come da allegata dichiarazione (doc..4).

Dettaglio spese	Media mensile
Utenze (luce, acqua, gas)	200,00
Spese gestione immobili	200,00
Telefonia	100,00
Spese alimentari	500,00
Spese varie (mediche,dentistiche,scolastiche)	400,00
TOTALE	1.400,00

Tale spesa media, calcolata in 1.400,00 euro mensili, è ben al di sotto di quanto previsto dalle statistiche ISTAT per l'anno 2020 relative ai consumi medi delle famiglie.

• SITUAZIONE PATRIMONIALE

Il signor Salerno Pasquale risulta proprietario dei seguenti immobili, giusta visure castali che si allegano (doc.5):

- proprietà per ½ del locale uso deposito sito in San Ferdinando di Puglia (FG) alla Via Lanza civico 33, censito nel N.C.E.U. al foglio 13, p.lla 172 sub 8, categoria C/2, classe 1, consistenza mq 112, superficie catastale mq 168,00, R.C. 185,10;

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 - 76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mal: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robortamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

Piano del consumatore - ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

- piena proprietà dell'appartamento sito in Andria (BT) al primo piano con accesso dal vano androne scale comuni posto al civico 1 di Via Tota, nonché della corte comune posta al civico 4 di Via Iannuzzi composto da cinque vani, cucina e terrazzino esclusivo, ivi compreso il pertinenziale vano ad uso ripostiglio posto al piano terra; il tutto censito nel N.C.E.U. al foglio 214 particella 196 sub 10, categoria A/2, classe 1, vani 6,5, rendita Euro 654,61; foglio 214 particella 196 sub 9, categoria C/2, classe 8, consistenza mq 55, R.C. 176,11;
- proprietà per 1/18 del terreno, categoria uliveto, censito nel N.C.T. del Comune di Andria al foglio 55 p.lla 568, are 6,50.

2) INDICAZIONE DELLE CAUSE DELL'INDEBITAMENTO E DELLA DILIGENZA IMPIEGATA NELL'ADEMPIERE VOLONTARIAMENTE LE OBBLIGAZIONI

L'esame della documentazione depositata dal ricorrente a corredo della proposta, nonché le ulteriori informazioni acquisite nei vari incontri, hanno permesso di circoscrivere cause e circostanze dell'indebitamento, l'origine del quale è da ravvisarsi nella pregressa attività svolta dal Salerno, **dichiarata cessata nell'ormai lontano dicembre 2017**, giusta visura camerale che si allega (doc.7).

Nonostante la natura imprenditoriale della debitoria in essere, alla luce dei nuovi orientamenti giurisprudenziali si ritiene che l'odierno ricorrente possa far ricorso alle leve di cui alla Legge n.3/2012 e quindi depositare un proposta di piano del consumatore; sovviene all'uopo la Suprema Corte secondo cui l'art.6 della Legge n.3/2012 non si riferisce "*...ad una persona priva dal lato attivo di relazioni di impresa e professionali.....potendo il soggetto anche svolgere l'attività di professionista o imprenditore*" ma soltanto è necessario che non compaiano nell'insolvenza finale, quella che viene composta con il piano, "*obbligazioni assunte per scopi di cui alle predette attività ovvero comunque essendo non dovendo più risultare attuali*" (cfr Cass. Civ.1869/2016).

Il Salerno, stretto nella morsa dei debiti, esaurendo tutte le risorse a propria disposizione pur di cancellare tutto il pregresso a suo carico e "rastrellando" i risparmi di una vita, propri e della famiglia, ha provveduto ad estinguere una significativa parte dell'esposizione debitoria pendente nei confronti dell'Agenzia delle Entrate Riscossione S.p.A. (già Equitalia S.p.A.) con il versamento di Euro 150.667,60 rimanendo tuttavia ancora creditore nei confronti dell'Ente.

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 - 76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mal: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robortamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRR82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

Piano del consumatore - ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

La sua disperazione si riversava sul nucleo familiare, costringendo la signora Zotti Anna Maria, moglie dello stesso, a far ricorso al credito esterno mediante sottoscrizione di due distinte cessioni per un totale di Euro 700,00 mensili circa, come si evince dalla busta paga allegata alla presente relazione: sottesa a tale decisione vi era la necessità di aiutare il marito ad uscire dalla morsa dei debiti, nonché l'esigenza di garantire ai quattro figli il diritto allo studio ed un tenore di vita dignitoso, considerate le ottime capacità degli stessi e i brillanti risultati conseguiti: la figlia Gilda, classe 1991, è medico specializzando presso il Policlinico Gemelli di Roma.

Viene quindi in rilievo la meritevolezza del Salerno, costretto a chiudere la propria attività dopo anni e anni di sacrifici e a rimettersi in gioco in età adulta: pur di pagare i propri debiti ha utilizzato tutto quanto a propria disposizione, sacrificando la propria vita: i 150.667,60 euro versati al predetto ente impositore ne sono la prova evidente.

3) SITUAZIONE DEBITORIA COMPLESSIVA

Ai sensi dell'art.6 comma 2 della Legge n.3/2012 per sovra-indebitamento si intende *“la situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante difficoltà di adempiere alle proprie obbligazioni, ovvero la definitiva incapacità ad adempierle regolarmente”*.

Si forniscono quindi dettagliate informazioni circa l'attuale stato di indebitamento e la sua evoluzione storica, di modo tale da fornire tutti gli elementi utili ad una quanto più accurata possibile valutazione della debitoria residua in essere.

Il debito residuo totale accertato è pari ad euro 99.938,31.

Occorre inoltre considerare gli ulteriori costi in prededuzione e, in particolare:

- i compensi dello scrivente che, a norma dell'art.15 comma 9 della Legge n.3/2012, sono determinati secondo i parametri previsti per i commissari giudiziali nelle procedure di concordato preventivo, ridotti nel caso di specie del 15% sul minimo applicabile e dunque pari ad Euro 2.500,00, comprensivi di accessori e oneri di legge;
- i compensi dell'Avv. Giovanni Dalonso per l'attività di assistenza nella presente procedura, per un importo pari ad Euro 500,00, comprensivi di accessori e oneri di legge.

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 - 76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mal: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robortamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

Piano del consumatore - ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Si enuclea quindi il dettaglio dei debiti accertati, con l'indicazione dell'importo originario e del quantum residuo, nonché della categoria del credito.

Tipologia di finanziamento/D ebito	CREDITORE	DEBITO ORIGINARIO	DEBITO RESIDUO	CATEGORIA CREDITO
Imposte, Interessi, Sanzioni	Amministrazione Finanziaria Direzione Provinciale Barletta- Andria - Trani Ufficio Controlli	69.147,41	63.006,48	PRIVILEGIATO MOBILIARE
Imposte, Interessi, Aggio, Spese esecutive	Artiginacassa Cassa per Il credito delle Imprese Artigiane	13.036,76	12.805,13	PRIVILEGIATO MOBILIARE
Imposte, interessi, sanzioni	Amministrazione Finanziaria Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale BAT	322,46	370,74	PRIVILEGIATO MOBILIARE
Interessi, Sanzioni	Amministrazione Finanziaria Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale BAT	110,53	116,81	CHIROGRAFARIO
Imposte, Sanzioni, Interessi	Amministrazione Finanziaria Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale BAT	4.593,40	5.031,52	PRIVILEGIO MOBILIARE
Diritti di notifica	Inps Sede di Andria	4,11	4,11	CHIROGRAFARIO
Imposte, Sanzioni Aggio, Interessi	Inps Sede di Andria	6.562,54	7.757,54	PRIVILEGIO MOBILIARE
Diritti di notifica	Inps Sede di Andria	4,11	4,11	CHIROGRAFARIO
Imposte, Sanzioni	Inps Sede di Andria	968,85	1.079,88	PRIVILEGIO MOBILIARE
Diritti di notifica	Inps Sede di Andria	4,11	4,11	CHIROGRAFARIO
Imposte, Sanzioni	Inps Sede di Andria	1.552,79	1.659,14	PRIVILEGIO MOBILIARE
Imposte, Sanzioni, Interessi	Amministrazione Finanziaria Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale BAT	7.307,77	7.792,58	PRIVILEGIO MOBILIARE
Imposte, Sanzioni	Amministrazione Finanziaria Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale BAT	322,46	370,72	PRIVILEGIO MOBILIARE

Avv. Roberta Moscatelli
 Piazza R. Settimo n.24 - 76123 Andria (BT)
 Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
 Mal: moscatellir82@alice.it
 Pec: avv.robortamoscatelli@pec.it
 Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
 Partita IVA 07564380728

**4) INDICAZIONE DELL'EVENTUALE ESISTENZA DI ATTI DEL DEBITORE
IMPUGNATI DEI CREDITORI**

Dalla documentazione esibita dal consumatore non risultano esserci atti del debitore impugnati dai creditori, così come lo stesso ha dichiarato di non aver compiuto atti dispositivi negli ultimi cinque anni (doc.7).

5) ACCESSO ALLE BANCHE DATI E ALTRE VERIFICHE DELL'O.C.C.

Il sottoscritto O.C.C. ha proceduto alla verifica delle posizioni debitorie dichiarate dal ricorrente presso:

- **Pubblico Registro Automobilistico** da cui non risultano beni intestati al signor Salerno Pasquale (doc.8);
- **Banca D'Italia - Centrale di Allarme Interbancaria:** dalla visura al nominativo dello stesso proponente il piano è certificata l'assenza di segnalazioni in capo al predetto nominativo, con la precisa dicitura "*soggetto non presente in archivio*" (doc.9);
- **CRIF S.p.A.:** la predetta società ha inviato alla sottoscritta il dettaglio delle posizioni in capo allo stesso proponente il piano che consente di confermare quanto dichiarato dallo stesso (doc.10);
- **Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Trani - Ufficio Provinciale Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare; Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Foggia - Ufficio Provinciale Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare:** dall'esame delle visure ipocatastali si conferma quanto sostenuto in ordine alla consistenza del proprio patrimonio (doc.11);
- **Agenzia delle Entrate Riscossione S.p.A.:** a seguito dell'accesso del sottoscritto procuratore, con delega del signor Salerno Pasquale, presso l'Ufficio Territoriale di Barletta dell'Agenzia delle Entrate Riscossione, l'ammontare della debitoria residua ammonterebbe ad Euro 99.938,31, come da prospetto che si allega e dagli estratti di ruolo (doc.12).

6) ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO DEL CONSUMATORE

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 - 76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mal: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robortamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

Piano del consumatore - ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

La presente proposta di accordo è stata elaborata dal ricorrente, con l'ausilio del sottoscritto, nella spiegata qualità, con il preciso intento di:

- assicurare ai creditori tutti, dandone inoltre certezza, una quota di rientro del proprio credito almeno pari a quella ottenibile con il perdurare dello stato di insolvenza;
- dare stabilità e certezza al pagamento di tutti i debiti in capo al sovra-indebitato, assicurandogli quindi un dignitoso tenore di vita;
- trovare il migliore equilibrio possibile tra reddito disponibile e debito sostenibile, utilizzando le leve individuate dalla Legge n.3/2012 e successive modifiche e integrazioni.

Il presente piano del consumatore, della durata complessiva di 3 anni, prevede:

- il pagamento dell'**Agenzia delle Entrate Riscossione S.p.A.** secondo la percentuale di stralcio dettagliatamente indicata indicata nel prospetto che segue;
- la corresponsione delle spese di procedura, in prededuzione, di seguito riepilogate:
Euro 2.500,00, comprensivi di accessori ed oneri di legge, allo scrivente **O.C.C. Avv. Roberta Moscatelli** determinati secondo i parametri previsti per i commissari giudiziali, nelle procedure di concordato preventivo, ridotti del 15%, sul minimo applicabile, comprensivi di accessori ed oneri di legge;
Euro 500,00, comprensivi di accessori ed oneri di legge, all'Avv. Giovanni Dalouis che ha assistito il debitore nella presente procedura.

Prospetto proposta creditori							
Creditore	Totale Crediti	% Soddifazione Proposta Post Accordo	Totale Crediti Stralciati	% Stralcio Proposto Post Accordo	Nr. Rate trimestrali previste	Data prima rata	Importo rata trimestrale
Agenzia delle Entrate e Riscossione	99.938,31	17,0105%	82.938,31	82,9895%	10	30/09/2021	1.700,00
TOTALI	99.938,31		82.938,31				1.700,00

Il signor **SALERNO PASQUALE** si dichiara quindi disposto a versare la complessiva somma di **Euro 20.000,00** con le seguenti modalità:

- acconto di **Euro 3000,00** al momento del deposito della presente relazione;
- saldo di **Euro 17.000,00** in **n.10 rate**, dell'importo di **Euro 1.700,00 ciascuna**, con scadenza trimestrale.

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 - 76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mal: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robortamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

Piano del consumatore - ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Le rate di consolidamento dei debiti, subordinate all'omologa del presente piano di ristrutturazione del debito, decorreranno a far data dal 30 luglio 2021, come da seguente prospetto.

PROSPETTO ESECUZIONE DEL PIANO				
Data bonifico scadenza bonifico	Agenzia delle Entrate e Riscossione			
	RATE TRIMESTRALI PREVISTE NR. 10			
	rata prevista	mensile	residuo creditore	spettante
		0,00		17.000,00
30/07/2021		1.700,00		15.300,00
30/10/2021		1.700,00		13.600,00
30/01/2022		1.700,00		11.900,00
30/04/2022		1.700,00		10.200,00
30/07/2022		1.700,00		8.500,00
30/10/2022		1.700,00		6.800,00
30/01/2023		1.700,00		5.100,00
30/04/2023		1.700,00		3.400,00
30/07/2023		1.700,00		1.700,00
30/10/2023		1.700,00		0,00
TOTALI		17.000,00		

E' prevista inoltre la creazione di un apposito fondo spese, pari ad Euro 1.000,00.

Il sottoscritto O.C.C. verificherà la correttezza e la tempestività dei pagamenti secondo le date e le scadenze previste.

7) PREROGATIVA DEL PIANO

Il piano proposto ha distinto i debiti per tipologia e prevede il declassamento di tutti i creditori privilegiati al rango di chirografari; ritengo peraltro ampiamente rispettato il dettato dell'art.7 della Legge n.3/2012 a norma del quale "...è possibile prevedere che i crediti muniti di pegno, ipoteca e privilegio possano non essere soddisfatti integralmente allorchè ne sia assicurato il pagamento in misura non inferire a quella realizzabile in caso di collocazione preferenziale sul mercato in casio si liquidazione, avuto riguardo al valore di mercato attribuibile bene stesso o ai diritti sui quali insiste la causa legittima di prelazione".

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 - 76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mal: moscatelliir82@alice.it
Pec: avv.robortamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

Piano del consumatore - ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Neanche la vendita delle uniche quote di immobili che è possibile mettere a disposizione del ceto creditorio, stante inoltre l'impignorabilità del bene adibito ad abitazione principale, la vetustà dell'immobile in San Ferdinando di Puglia e l'esiguità della quota del terreno pervenuta in successione della defunta madre (1/18), riuscirebbe a coprire per intero i crediti privilegiati, come da motivazioni dettagliatamente ed analiticamente esposte nel paragrafo relativo alla convenienza della proposta rispetto all'alternativa liquidatoria.

8) GIUDIZIO SULLA COMPLETEZZA E ATTENDIBILITÀ DELLA DOCUMENTAZIONE DEPOSITATA A CORREDO DELLA DOMANDA

E' possibile asserire che la documentazione fornita dal ricorrente risulta completa e attendibile.

9) COERENZA CON LE PREVISIONI DI CUI ALLA LEGGE N.3/2012

- Il piano viene proposto ai sensi dell'art.6 comma 1 della Legge n.3/2012;
- il debitore si trova in stato di sovra-indebitamento così come definito dall'art. 6 comma 2 della medesima legge;
- la proposta è ammissibile ai sensi dell'art.7 comma 1 della citata legge e rispetta le previsioni di cui all'art. 9 comma 2 (elenco dei creditori con indicazione delle somme dovute; elenco di tutti i beni posseduti; esistenza di atti di disposizione compiuti negli ultimi cinque anni; dichiarazione dei redditi; elenco delle spese necessarie al sostentamento del nucleo familiare *corredato dall'autocertificazione relativa allo stato di famiglia*);
- sono state esposte le ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere alle obbligazioni (art. 9 comma 3 lettera b);
- è stata analizzata positivamente la solvibilità del Salerno negli ultimi cinque anni (art.9 comma 3 lettera c);
- è stata verificata l'inesistenza di atti del debitore impugnati dai creditori;
- è stata verificata l'attendibilità della documentazione depositata e la probabile convenienza del piano rispetto all'alternativa liquidatoria (art.9 comma 3 bis lettera e).

10) CONVENIENZA DELLA PROPOSTA RISPETTO ALL'ALTERNATIVA LIQUIDATORIA

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 - 76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mal: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robortamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

Piano del consumatore - ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

La scrivente O.C.C. è chiamata ad esprimere un giudizio relativo alla convenienza del piano del consumatore in alternativa all'ipotesi di liquidazione del patrimonio del debitore.

Si può sicuramente affermare che il presente piano, come formalizzato dal debitore, con l'ausilio del sottoscritto O.C.C., nonché dell'Avv. Giovanni Daloso risulta essere maggiormente conveniente rispetto ad un'eventuale liquidazione avente ad oggetto esclusivamente il locale ad uso deposito sito in San Ferdinando di Puglia (FG) alla Via Lanza n.33 di proprietà in quota parte dell'odierno ricorrente (50%), nonché della quota parti ad 1/18 del terreno in agro di Andria.

Dalla relazione tecnica di stima a firma dell'Ing. Antonio Santeramo (doc.16), chiamato dal ricorrente ad esprimere una valutazione relativamente al predetto cespite, il valore complessivamente attribuibile allo stesso è pari ad Euro 40.000,00; la quota di spettanza del Salerno sarebbe pari ad Euro 20.000,00. Si legge inoltre nella predetta relazione che stesso si presenta in pessime condizioni di conservazione e necessita di importanti interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, data la vetustità dello stesso.

E' opportuno in tale sede precisare che, in caso di vendita giudiziale della quota del predetto cespite nonché del terreno, esperibile solo a seguito di un giudizio di divisione, stante l'indivisibilità degli stessi, il ricavato della vendita stessa non riuscirebbe a soddisfare neanche in minima parte i creditori; occorre in tale sede inoltre richiamare l'attenzione sulla circostanza per cui, in base alle nuove disposizioni in tema di vendita forzata, accanto al prezzo base d'asta è prevista la **c.d. offerta minima** che, già al primo esperimento di vendita, consente di effettuare un'offerta già decurtata del 25% rispetto al prezzo base d'asta.

In base all'esperienza dello scrivente professionista in ambito di vendite delegate, una prudente previsione di vendita non può non considerare almeno un incanto deserto, con conseguente considerevole ribasso del prezzo degli stessi beni, peraltro non collocati in una "nicchia di mercato" che possa considerarsi "appetibile" e con ulteriore aggravio dei costi relativi alle spese pubblicitarie per ogni incanto, nonché delle spese di procedura, ivi compreso il compenso del Professionista Delegato alla vendita, da attribuirsi in prededuzione sul ricavato della stessa.

Come innanzi precisato, il signor Salerno Pasquale risulta altresì proprietario dell'unità immobiliare sita in Andria alla Via Tota n.1, **prima casa e luogo di residenza del nucleo familiare**, su cui grava la trascrizione di un fondo patrimoniale, ai sensi e per gli effetti dell'art.176 c.c., giusta atto per Notaio

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 - 76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mal: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robertamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

Piano del consumatore - ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Maria Teresa Guerra di Andria dell'8 settembre 1998, Repertorio n.46736, Raccolta n.10308, trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Trani il 19.09.1998 ai numeri 15844/12067 e successiva integrazione del 24 ottobre 2014 giusta atto per medesimo Notaio del 24 ottobre 2014, Repertorio n. 88234, Raccolta n.32221.

Con il "c.d.decreto del fare" del 2013 è altresì prevista l'impignorabilità della "prima casa" ad opera del fisco per le debitorie al di sotto dei 120.000,00 euro ; il D.L. 69/2013, convertito dalla Legge n.98/2013 ha modificato l'art.76, comma 1, D.P.R. 602/1973, disciplinate l'esecuzione forzata, a norma del quale è prevista l'impignorabilità della prima casa a condizione che sia l'unica casa posseduta, che non sia annoverabile tra i beni di lusso o accatastata nella categoria A/8 (case di lusso) A/9 (castelli, palazzi di evidente pregio artistico e storico); dalla lettura del comma 1 lettera A del D.P.R. 602/1973 si evince inoltre che ad essere impignorabile non è *sic e simpliciter* la prima casa bensì l'unico immobile, con l'ulteriore specificazione che debba, questo stesso immobile, essere adibito ad uso abitativo e che il contribuente esecutato vi risieda anagraficamente.

Nel caso de quo la residua debitoria nei confronti è ben al di sotto dei 120.000,00, essendo stato accertato un importo pari ad **Euro 99.938,31**.

In buona sostanza, i riscontri effettuati hanno permesso di constatare che quanto offerto in pagamento per la soddisfazione del ceto creditorio tutto, pari ad **Euro 20.000,00**, è di gran lunga superiore a quanto sarebbe realizzabile in caso di liquidazione delle quote degli unici beni che sarebbe possibile mettere a disposizione della procedura, tenuto altresì conto dei valori prognostici accertati e della scarsa appetibilità degli stessi.

CONCLUSIONI

Sulla base della documentazione ricevuta, delle indagini svolte e delle informazioni assunte si ritiene che la proposta di ristrutturazione del debito, come da piano predisposto, pur con l'alea che accompagna la previsione di eventi futuri e incerti, può ritenersi fondamentalmente attendibile e ragionevolmente attuabile.

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 - 76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mal: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robortamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto PROFESSIONISTA INCARICATO, esaminati:

- i documenti messi a disposizione dal debitore e quelli ulteriori acquisiti dallo scrivente come allegati alla presente relazione;
- la situazione reddituale e patrimoniale dello stesso;
- lo stato analitico dei singoli debiti quanto ad importo, natura e grado del privilegio;
- il contenuto del piano del consumatore, predisposto dal debitore;

ATTESTA

la veridicità dei dati esposti e la fattibilità e convenienza per i creditori del piano predisposto ex art. 8 della legge n.3 del 27 gennaio 2012.

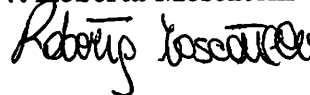
Si depositano i documenti indicati nell'allegato A

Con osservanza.

Andria, data del deposito

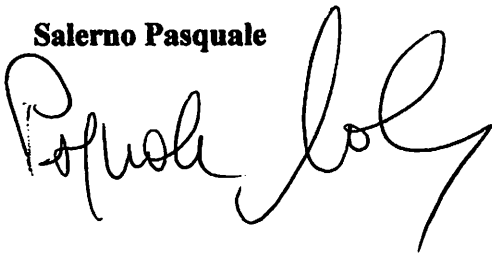
Il Professionista Incaricato con funzioni di O.C.C.

Avv. Roberta Moscatelli



Per accettazione

Salerno Pasquale



Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 - 76123 Andria (BT)
Tel: 0883/544822 - 339/7661974
Mal: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robortamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

Piano del consumatore - ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

ALLEGATO A	NR. ALLEGATO
Decreto di nomina n.5098/2019	1
Autocertificazione relativa alla composizione del nucleo familiare	2
Buste paga Salerno Pasquale - Zotti Anna Maria	3
Autocertificazione relativa alle spese necessarie al sostentamento del nucleo familiare	4
Visure Catastali	5
Visura Camerale	6
Dichiarazione assenza atti dispositivi	7
Visura Pubbico Registro Automobilistico	8
Visura Banca D'Italia - Centrale di Allarme Interbancaria	9
Visura Crif S.p.A.	10
Ispezioni ipotecarie	11
Agenzia delle Entrate Riscossione S.p.A. - prospetto debitoria ed estratti di ruolo	12
Determina compenso O.C.C. Avv. Roberta Moscatelli	13
Nota spese Avv. Giovanni Daoliso	14
Dichiarazioni dei redditi	15

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 - 76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mal: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robortamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

Piano del consumatore - ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Relazione di perizia Ing. Antonio Santeramo	16
Modello ISEE	17

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 - 76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mail: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robortamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728